

I. A ZAGOSPODAROWANIE TERENU (otoczenie) CZĘŚĆ WSPÓLNA	
1.1 OGRODZENIE TERENU INWESTYCJI	- ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych - brama wjazdowa metalowa na pilota - furtki wejściowe na teren osiedla metalowe
1.2 DOJŚCIA PIESZE	- kostka betonowa
1.3 MAŁA ARCHITEKTURA	- lampy uliczne - brama wjazdowa
1.4 ZIELEŃ NA GRUNCIE RODZIMYM	- teren w pełni zagospodarowany, nasadzenia drzew i krzewów, trawa
1.5 DOJAZDY	- kostka betonowa lub kostka ażurowa
1.6 INSTALACJA WOD-KAN	- automatyczna instalacja do podlewania zieleni - kanalizacja deszczowa
1.7 INSTALACJA ELEKTRYCZNA	- oświetlenie dróg (lampy uliczne) - instalacja elektryczna części wspólnych
1.8 INSTALACJA NISKOPRĄDOWA	- domofon lub wideodomofon przy bramie - instalacja telefoniczna, instalacja TV kablowa - pozostawione przepusty do budynku bez okablowania - przygotowana instalacja pod montaż monitoringu

IB ZAGOSPODAROWANIE TERENU (otoczenie) CZĘŚĆ PRYWATNA	
1.1 OGRODZENIE	- ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych
1.2 DOJŚCIA PIESZE	- kostka betonowa
1.3 MAŁA ARCHITEKTURA	- wnęka na kosz na śmieci
1.4 ZIELEŃ NA GRUNCIE RODZIMYM	- teren splantowany gruntem rodzimym
1.5 DOJAZDY	- kostka betonowa
1.6 INSTALACJA WOD-KAN	- instalacja do podlewania zieleni / szafki zaworowe - instalacja wody i kanalizacji sanitarnej - kanalizacja deszczowa - rynny ocynk
1.7 INSTALACJA ELEKTRYCZNA	- oświetlenie wejścia do budynku (oprawa oświetleniowa)
1.8 INSTALACJA NISKOPRĄDOWA	- instalacja domofonowa – panel wywołania - instalacja telefoniczna - instalacja TV - instalacja dzwonek + dzwonek

II CZĘŚĆ MIESZKALNA BUDYNKU JEDNORODZINNEGO	
2.1 PODŁOGA	- posadzka betonowa - balkon, taras - posadzka betonowa
2.2 ŚCIANY	- ściany działowe wszystkich pomieszczeń - tynk gipsowy - ściany konstrukcyjne - tynk gipsowy' - łazienka, wc - tynk gipsowy zatarty na ostro przygotowany pod płytki - balkon, taras tynk cienkowarstwowy mineralny
2.3 SUFIT	- korytarz, kuchnia, pokoje, łazienka, wc - tynk gipsowy - balkon, taras – tynk cienkowarstwowy mineralny
2.4 OKNA	- PCV
2.5 PARAPETY	- wewnętrzne konglomerat Bottocino - zewnętrzne blacha powlekana
2.6 DRZWI WEJŚCIOWE	- wzmocnione o podwyższonej odporności na włamanie
2.7 INSTALACJA WOD-KAN	- instalacja olicznikowana / indywidualne wodomierze zimnej wody

	- kuchnia - instalacja wody i kanalizacji sanitarnej - wykonane i zaśleпione podejście do odbiorników: zlewozmywak, zmywarka / bez montażu odbiorników
	- łazienka z wc - instalacja wody i kanalizacji sanitarnej - wykonane i zaśleпione podejścia do odbiorników: umywalki, miski ustępowej, wanny lub prysznicu bez montażu odbiorników.
2.8 INSTALACJA C.O.	- grzejniki stalowe płytowe z zaworami termostatycznymi
	- łazienka - grzejnik stalowy drabinkowy
	- węzeł cieпny z indywidualnym licznikiem ogrzewania
2.9 INSTALACJA WENTYLACJI	- wentylacja grawitacyjna
	- w kuchni niezależny kanał do podłączenia okapu
	- nawiewniki w oknach
2.10 INSTALACJA ELEKTRYCZNA	- rozproszona instalacja gniazd do punktów z osprzętem
	- instalacja oświetleniowa - bez oprav oświetleniowych
	- do kuchenki w pomieszczeniu kuchni - 3 fazy
	- instalacja telefoniczna
2.11 INSTALACJA NISKOPRĄDOWA	- instalacja RTV rozproszona do każdego pokoju i zaśleпiona, 1 gniazdo w salonie - kabel koncentryczny
	- instalacja domofonowa
	- instalacja dzwонkowa
	- światłowód doprowadzony do budynku
	- instalacja sieciowa - rozproszona do każdego pokoju i zaśleпiona,
2.12 WYPOSAŻENIE	- osprzęt elektryczny (gniazda, łączniki)
	- słuchawka domofonowa
	- w salonie kanał spalinowy i napowietrzający do kominka (bez kominka)
	- schody tymczasowe piętro-poddasze drewniane
	- balustrada schodów tymczasowych drewniana

III CZĘŚĆ GARAŻOWA BUDYNKU JEDNORODZINNEGO	
3.1 PODŁOGA	- posadzka betonowa zbrojona
3.2 ŚCIANY	- tynk cementowo-wapienny
3.3 SUFIT	- tynk cementowo-wapienny
3.4 INSTALACJA WOD.-KAN.	- kran zaworem kulowym na ścianie budynku, kratka ściekowa
3.5 INSTALACJA WENTYLACJI	- wentylacja grawitacyjna
3.6 INST. ELEKTRYCZNE	- rozproszona instalacja gniazd do punktu z osprzętem
	- instalacja oświetleniowa - bez oprav oświetleniowych
3.7 INST. C.O.	- grzejnik stalowy płytowy z regulatorem
3.8 BRAMA GARAŻOWA / OKNA	- okno PCV
	- brama - segmentowa ocieplona automatyczna otwierana na pilota

IV KONSTRUKCJA – ROZWIĄZANIA BUDOWLANE	
4.1 FUNDAMENTY	- żelbetowe
4.2 ŚCIANY FUNDAMENTOWE	- murowane z bloczków betonowych
4.3 ŚCIANY KONSTRUKCYJNE ZEWNĘTRZNE	- murowane z bloczków silikatowych lub pustaków ceramicznych, docieplenie, tynk mineralny lub silikonowy
4.4 ŚCIANY MIĘDZY LOKALOWE	- murowane z bloczków silikatowych
4.5 ŚCIANY DZIAŁOWE	- murowane z bloczków silikatowych lub betonu komórkowego
4.6 STROPY	- gęstożebrowe np. typu TERIVA
4.7 BALKONY/TARASY	- żelbetowe; balustrady: stalowe, malowane proszkowo lub ze stali nierdzewnej; wypełnienie balustrad: drewno lub szkło lub płyta budowlana
4.8 STROPODACH/DACH	- ocieplony; pokrycie papa termozgrzewalna, odwodnienie do kanalizacji deszczowej
	- wyłaz dachowy
4.9 SCHODY	- parter - piętro - prefabrykowane żelbetowe
	- piętro - poddasze - tymczasowe drewniane
4.10 KOMINY SPALINOWE/WENTYLACYJNE	- kominy murowane - systemowe