

STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKU FORMUŁA APARTON W PŁOCKU – ETAP III

I Zagospodarowanie terenu (otoczenie)	
DOJŚCIA PIESZE	kostka betonowa
MAŁA ARCHITEKTURA	lampy, ławki, kosze na śmieci
ZIELEŃ NA GRUNCIE RODZIMYM	trawa, drzewa, krzewy
DOJAZDY	kostka betonowa
INSTALACJA WOD-KAN	kanalizacja deszczowa
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	oświetlenie otoczenia, ciągi piesze, wejścia do budynków
INSTALACJA NISKOPRĄDOWA	instalacja wideodomofonowa

II Mieszkania	
PODŁOGA	posadzka betonowa balkon, loggia, taras – beton lub płytki betonowe
ŚCIANY	1. Korytarz, kuchnia, pokoje : a) ściany działowe – tynk gipsowy, b) ściany mieszkań – tynk gipsowy, 2. Łazienka, WC - tynk gipsowy (zatarty na ostro, przygotowany pod płytki), 3. Balkon, loggia, taras - tynk cienkowarstwowy mineralny lub silikonowy
SUFIT	1. Korytarz, kuchnia, pokoje, łazienka, WC – tynk gipsowy, 2. Balkon, loggia - beton
OKNA	Stolarka PVC – 3 szybowa
PARAPETY	Konglomerat Arctic White
DRZWI DO MIESZKAŃ	wzmocnione
INSTALACJA WOD.-KAN.	lokalowa z tworzywa sztucznego – typu PEX indywidualne wodomierze zimnej i ciepłej wody kanalizacja z rozproszaniem
INSTALACJA C.O.	grzejniki stalowe płytowe, łazienka - grzejnik drabinkowy kotłownia gazowa zbiorcza, licznik ciepłej wody
INSTALACJA WENTYLACJI	wentylacja mechaniczna wywiewna w kuchni niezależny kanał do podłączenia okapu
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	1 – fazowa oświetleniowa, gniazdka 3 - fazowa do kuchenki
INSTALACJA NISKOPRĄDOWA	instalacja teletechniczna: RTV, Internet instalacja wideodomofonowa instalacja dzwonekowa
WYPOSAŻENIE	osprzęt elektryczny (gniazda, włączniki, wyłączniki) wideodomofon

III Konstrukcja – rozwiązania budowlane	
FUNDAMENTY	Płyta fundamentowa żelbetowa
ŚCIANY KONSTRUKCYJNE ZEWNĘTRZNE KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	Żelbetowe, murowane, ceramiczne lub piaskowo-wapienne, ocieplone metodą lekką elewacja - tynk mineralny lub silikonowy, parapety – blacha ocynkowana powlekana
ŚCIANY I SŁUPY KONSTRUKCYJNE - GARAŻ	słupy i ściany żelbetowe oraz ściany murowane z bloczków betonowych

ŚCIANY MIĘDZYMIESZKANIOWE	ściany murowane z bloczków piaskowo-wapiennych lub keramzytobeton
ŚCIANY DZIAŁOWE	murowane z bloczków piaskowo-wapiennych lub betonu komórkowego
STROPY	żelbetowe monolityczne typu filigran
BALKONY	Żelbetowe; balustrady ze stali kwasoodpornej; wypełnienie balustrad: szkło mleczne
OGRÓDKI ZIELONE	Ziemia / strefa wejścia kostka brukowa
STROPODACH	Żelbetowy monolityczny, ocieplony, pokrycie – papa termozgrzewalna, odwodnienie – rurami do kanalizacji deszczowej

IV Powierzchnie wspólne

Klatka schodowa i korytarze

SCHODY	biegi – żelbetowe, wykończenie – stopnie granitowe spoczniki – żelbetowe, wykończenie płytki granitowe
PODŁOGA	posadzka betonowa, wykończenie – płytki granitowe
ŚCIANY	tynek gipsowy – maszynowy
SUFIT	tynek gipsowy – maszynowy
OKNA	stolarka PVC – 2 szybowa
DRZWI	wejściowe do budynku – stolarka aluminiowa
PARAPETY	zewnętrzne – blacha ocynkowana powlekana, wewnętrzne - konglomerat
INSTALACJA C.O.	poziom „0” – ogrzewanie podłogowe w strefie wejścia
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	instalacja oświetleniowa i wideomofonowa
WYPOSAŻENIE	balustrada stalowa, malowana proszkowo drewniana lub stalowa zabudowa szachtów instalacyjnych skrzynki na listy, tablica informacyjna

Windy

DŹWIG	osobowy, napęd elektryczny
DRZWI	stalowe, malowane proszkowo
PODŁOGA	wykładzina PVC
ŚCIANY	stal nierdzewna
WYPOSAŻENIE	lustro, poręcz, panel sterujący

Skrytki lokatorskie

PODŁOGA	posadzka betonowa / płytki
ŚCIANY	murowane z bloczków betonowych, malowane
SUFIT	malowany
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	oświetleniowa
INSTALACJA WENTYLACYJNA	wentylacja mechaniczna wywiewna
DRZWI	ażurowe

Hala garażowa

PODŁOGA	posadzka betonowa, wykończenie: żywica epoksydowa
ŚCIANY	ściany żelbetowe lub murowane z bloczków betonowych
SUFIT	surowa płyta żelbetowa
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	oświetleniowa
INSTALACJA WENTYLACYJNA	wentylacja mechaniczna z czujnikami CO ₂
WYPOSAŻENIE	brama garażowa segmentowa otwierana pilotem